

Regístrate gratis | Suscríbete | Lee La Vanguardia en 

LAVANGUARDIA Natural > Natural Todas las secciones

Con la colaboración de:  

Natural

Portada | Opinión y análisis | Agua | Clima | Energía | Espacios naturales | Fauna y Flora | Residuos | VideoNatur

La gran manzana eficiente

La Generalitat y el Grupo Habitat Futura impulsan un concurso de ideas para convertir una isla del Eixample de Barcelona en modelo de rehabilitación energética

Natural | 15/01/2015 - 18:36h | Última actualización: 15/01/2015 - 21:14h



Imagen de la isla de casas escogida Grup Habitat Futura.

 ANTONIO CERRILLO
Barcelona

0 Notificar error Tengo más información    AA

[Seguir](#)

MÁS INFORMACIÓN

- Los gobiernos locales en la lucha contra el cambio climático
- Rubí Brilla obtiene uno de los premios Solar 2014
- Sabadell y Endesa acuerdan facilitar información individualizada del consumo eléctrico
- El Congreso de Medio Ambiente aúna esfuerzos contra el cambio del clima
- La globalización de las ciudades inteligentes fomenta la diplomacia entre países
- Rubí impulsa una plataforma empresarial para potenciar el trabajo en red
- Barcelona utilizará pinturas menos contaminantes para señalizar calles
- Holanda estrena el primer carril bici

La Generalitat y el Grupo Habitat Futura han impulsado un concurso de ideas para la rehabilitación energética de una gran manzana del Eixample de Barcelona, con el objetivo de convertirla en un modelo de referencia para la reforma de edificios.

Los promotores de esta iniciativa consideran que las acciones que se podrían llevar a cabo permitirían lograr ahorros del consumo entre un 50% y un 70% echando mano a las diversas soluciones (aislamientos interiores de la fachada, energía renovable, sistemas pasivos de ahorro, moderna climatización, uso eficiente por parte del usuario...).

Para este proyecto se ha elegido la manzana delimitada por la Gran Via, y las calles Viladomat, Diputació y Calàbria, en donde se encuentran 27 edificios, habitados por unas 700 personas, aunque las actuaciones se centrarían en 22 edificios con comunidades de propietarios.

Publicidad

Publicidad

LO MÁS >> Ofrecido por 

LO MÁS VISTO

LO MÁS COMENTADO +

[Ir a Lo más](#)

AL MINUTO >>

12:59 ● Casi 200.000 firmas piden que se sufrague operación de un niño en Boston

12:55 ● Delpozco ensalza la moda española en los Critics' Choice Awards 2015

12:53 ● Entre la resaca suiza y la incertidumbre yankee

12:52 ● El Papa alaba la "valentía" de Pablo VI por su rechazo a los anticonceptivos

12:50 ● Nadie debería morir de cáncer antes de los 80 años en el 2050

[Ir al minuto](#)

Publicidad

vecinos. La participación de los vecinos en todo el proceso es una de las propuestas más novedosas del proyecto.

El Consorci de l'Habitatge de Barcelona (Generalitat y Ayuntamiento) aportaría el 50% de la financiación de las obras y pagaría íntegramente la redacción del proyecto ejecutivo en los edificios donde finalmente se lleven a cabo las mejoras.

Ahorro, confort y más valor para los edificios

Carles Sala, secretario de Habitatge i Millora Urbana del departamento de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, destaca que la finalidad última es convertir el proyecto en una referencia las futuras actuaciones que se lleven a cabo.

Más de un millón de edificios se levantaron en Catalunya antes de 1979, antes, pues, de que se promovieran las primeras normativas de ahorro energético, por lo que todos ellos "son una ruina energética" por sus altos costes de mantenimiento, indicó Carles Sala.

Los promotores del concurso de ideas confían en que el proyecto ganador cuente con la aceptación y el compromiso de los vecinos, puesto que la renovación energética comportará, además de los ahorros económicos, un aumento del confort y un incremento significativo de valor de los edificios.

Celia Galera, directora general del Grupo Habitat Futura, destacó que uno de los aspectos que se valorará especialmente en las propuestas que se presenten al concurso es su carácter multidisciplinar, pues se confía en el proyecto proporcione un interesante intercambio de información entre distintos profesionales (encargados de las soluciones constructivas avanzadas, las instalaciones eficientes, la integración de las fuentes renovables o el uso inteligente de los edificios).

Esta es la primera actuación de la estrategia catalana para la renovación energética de los edificios, presentada el año pasado. La fecha final para presentar las propuestas al concurso finaliza el día 25 de marzo; posteriormente, un jurado formado con profesionales de prestigio hará la selección de los proyectos, si bien serán los vecinos los que puedan elegir la propuesta ganadora.

Si todo sigue el calendario previsto, el último trimestre de este año se abordará la redacción del proyecto ganador, para iniciar las obras el año próximo. En la presentación oficial del concurso, estuvo ayer el tercer teniente de alcalde, Antoni Vives, y Antoni Sorolla, gerente adjunto d'Habitatge del Ayuntamiento de Barcelona.

Notificar error • Tengo más Información [Email icon] [Print icon] AA

Seguir [Dropdown arrow]

[Normas de participación](#)

Powered by Livefyre